



San Jose de Cúcuta, Norte de Santander, 05 de marzo de 2026

SEÑORES:
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

REFERENCIA: 2025K-207 EJECUTAR, EN EL MARCO DE LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 500 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025, LAS OBRAS URGENTES DE RECUPERACIÓN DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL COLAPSADO EN EL BARRIO GAITÁN, INTERVINIENDO EL TRAMO AFECTADO Y ESTABILIZANDO EL TERRENO PARA MITIGAR EL RIESGO Y RESTABLECER LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICION DE RECURSOS Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA No.6456-2025

Cordial saludo;

Cordial saludo, mediante la presente me permito solicitar a ustedes una adición en tiempo con un plazo no inferior a 10 días a partir de la fecha de finalización del contrato, con el fin de poder realizar las actividades nuevas producto de la adición en recursos, por lo cual solicito la nueva fecha de finalización para el día 16 de marzo del 2026, considerando que este plazo adicional permitirá ejecutar adecuadamente las nuevas actividades y garantizar la calidad y cumplimiento de los objetivos del proyecto.

De igual manera, me permito solicitar la modificación al valor del contrato inicial, mediante la adición de un recurso adicional por valor de \$ 41,990,488.28 pesos, con el fin de garantizar el cumplimiento del contrato y cubrir los costos asociados a las actividades nuevas y ajustes necesarios. El nuevo valor del contrato sería de \$ 441,985,146.11 pesos, según se detalla en el presupuesto adjunto en la solicitud de inclusión de ítems no previstos, el cual ha sido elaborado considerando las necesidades y requerimientos técnicos para la adecuada ejecución del proyecto. Agradezco su atención y aprobación al respecto

Atentamente,

LUIS RAUL SALAZAR RODRIGUEZ

C.C. 88.288.105
SABA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT 900354198-3



San Jose de Cúcuta, Norte de Santander, 04 de marzo de 2026

SEÑORES:
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ASUNTO: JUSTIFICACION DE MODIFICACION DE CANTIDADES Y ADICIONAL EN RECURSOS AL CONTRATO DE OBRA No.6456-2025

Cordial saludo;

Mediante la presente, nos permitimos informar a ustedes la justificación técnica y detallada respecto a la modificación de las cantidades de obra inicialmente previstas, así como la inclusión de nuevos ítems requeridos para garantizar la adecuada ejecución y funcionalidad del proyecto, considerando las condiciones actuales y los ajustes necesarios para cumplir con los objetivos establecidos.

MODIFICACION A CANTIDADES

ITEM 1.2. DEMOLICION ESTRUCTURA EXISTENTE EN CONCRETO Y RELLENO Se requiere realizar la demolición de la estructura de concreto existente en la vía, con el fin de alcanzar el nivel de subrasante necesario y cumplir con el espesor requerido de la base granular, garantizando así la estabilidad y durabilidad de la estructura del pavimento. Es fundamental realizar esta demolición para evitar problemas de asentamiento o deterioro prematuro de la capa de rodadura, esto provoca un aumento de 34.20 m2 en la actividad, para un total de 78.71m2.

1.2	DEMOLICION ESTRUCTURA EXISTENTE EN CONCRETO Y RELLENO	M³	78.71	\$ 179,171.00	\$ 14,102,549.00
-----	---	----	-------	---------------	------------------

ITEM 1.3. RELLENO CON MATERIAL DE BASE GRANULAR: Se requiere un aumento en el relleno debido a que las precipitaciones constantes en la zona del proyecto provocaron derrumbes en el área de trabajo, lo cual generó un incremento en la cantidad de material a retirar producto de la excavación. Al ser el relleno una actividad ligada directamente a la excavación, es necesario aumentar las cantidades de relleno para compensar el material adicional generado por los derrumbes y garantizar la estabilidad y niveles adecuados para la construcción del box coulvert, por lo tal se necesita aumentar en 77.74m3 la cantidad, adicionalmente se requiere la nivelación de la vía con base granular, debido a la diferencia de altura del box con respecto a la vía, por lo cual se requiere adicionar 53.49m3 de material para lograr con el objetivo de habilitar el paso vehicular, dado lo anterior la actividad aumenta un total de 131.23m3, para un total de 251.21m3.

1.3	RELLENO CON MATERIAL DE BASE GRANULAR	M³	251.21	\$ 167,870.00	\$ 42,170,623.00
-----	---------------------------------------	----	--------	---------------	------------------

ITEM 1.6. EXCAVACION MANUAL: Se requiere un aumento en las cantidades de retiro de material debido a los deslizamientos presentados en el área de trabajo, ocasionados por las constantes precipitaciones. Estos deslizamientos deben ser retirados de manera manual, ya que el uso de maquinaria pesada en espacios confinados podría provocar más deslizamientos y poner en riesgo la seguridad del personal y la estabilidad del



terreno. Por lo tanto, se necesita incrementar las cantidades de retiro de material 77.74m³ para garantizar la seguridad y estabilidad del área de trabajo, para un total de 83.74m³.

1.6	EXCAVACION MANUAL	M ³	83.74	\$ 99,171.00	\$ 8,304,903.00
-----	-------------------	----------------	-------	--------------	-----------------

ITEM 1.7. CARGUE, Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE HASTA BOTADERO AUTORIZADO.: debido al incremento en el volumen de excavación, se es necesario incrementar este ítem de manera proporcional al anteriormente mencionado teniendo en cuenta el factor de expansión del 30%, por excavación por derrumbes aumenta 101.06m³ y por la demolición de la vía 44.46m³, para un total de 309.87m³.

1.7	CARGUE, Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE HASTA BOTADERO AUTORIZADO.	M ³	309.87	\$ 71,739.60	\$ 22,229,949.00
-----	--	----------------	--------	--------------	------------------

ITEM 2.1. SOLADO EN CONCRETO 17.5 MPA, E=0.05: Se requiere la disminución de la actividad correspondiente a la revisión y posterior fundida del solado para las zapatas de las aletas del box culvert, toda vez que estas estructuras no serán construidas de acuerdo con los ajustes y modificaciones realizadas en el proyecto. La no ejecución de las aletas implica que no es necesario realizar los trabajos de preparación del terreno ni la fundida del solado en las áreas designadas para las zapatas de dichas aletas, lo que conlleva a la disminución de 1.9m³, pero al realizarle la adición de recursos se realizara un sumidero el cual requiere un solado de 5cm de espesor, por lo cual se necesita 0.11m³ de concreto para realizarlo.

2.1	SOLADO EN CONCRETO 17.5 MPA, E=0.05	M ³	0.11	\$ 966,688.00	\$ 105,852.00
-----	-------------------------------------	----------------	------	---------------	---------------

ITEM:2.3: CONCRETO CICLOPEDO DE E=0.40. Se requiere realizar un aumento en la actividad para cubrir la longitud total del Canal existente, que es de 14.58 metros lineales, superando los 13.1 metros inicialmente contemplados, por lo cual se requiere aumentar 1.13m³ la cantidad inicial, dando como resultado final 16.33m³.

2,3	CONCRETO CICLOPEDO DE E=0.40	M ³	16.33	\$ 1,065,830.00	\$ 17,406,069.83
-----	------------------------------	----------------	-------	-----------------	------------------

ITEM 2.2: CONCRETO 28 Mpa OBRA BOX CULVERT,(ALETA IZQUIERDA Y DERECHA MUROS SUPERIOR, INFERIOR Y LATERALES Se requiere realizar una disminución en la actividad, eliminando las aletas ubicadas en la entrada del box culvert. Esto se debe a que la demolición del muro existente para construir las aletas podría comprometer la integridad de la vivienda adena, ya que el muro es una base fundamental de la misma, se requiere disminuir 7.19m³ el concreto de las aletas, pero por diseños y la implementación de una rampa y sumidero para el acceso a la callejuela debido al diferencia de cotas respecto de la vía al box, las cuales consumen 4.03m³, se necesitan finalmente un total de 49.99m³ para concluir con esta actividad, teniendo una disminución de 3.16m³ en comparación con la cantidad inicial.

2,2	CONCRETO 28 Mpa OBRA BOX CULVERT,(ALETA IZQUIERDA Y DERECHA MUROS SUPERIOR, INFERIOR Y LATERALES	M ³	49.99	\$ 1,568,796.00	\$ 78,424,112.00
-----	--	----------------	-------	-----------------	------------------



ITEM 2.4: ACERO DE REFUERZO: Debido a la eliminación de las aletas, se requiere disminuir la cantidad de acero previsto para la construcción de las mismas, ya que no se van a realizar, por lo cual disminuye la actividad en 1420.55kg, pero al realizarse la construcción de la rampa y sumidero se requiere para estos 588.46kg, para un total de 10038.43kg, 832.09kg menos que el inicial.

2,4	ACERO DE REFUERZO	KG	10038.43	\$ 10,841.00	\$ 108,826,640.00
-----	-------------------	----	----------	--------------	-------------------

ITEM 3.2: DILATACION TIPO VINYLEX RBS40: Se requiere eliminar la actividad de instalación de dilatación con Vinilex, ya que este tipo de sellante es más adecuado para áreas con agua permanente, como piscinas, y no es necesario para un canal de aguas lluvias.

3,2	DILATACION TIPO VINYLEX RBS40	ML	-39.60	\$ 418,978.00	-\$ 16,591,529.00
-----	-------------------------------	----	--------	---------------	-------------------

ITEMS NUEVOS:

ITEM 4.1 CONCRETO DE 2500PSI (PARA MURO DE RECURBIMIENTO , RAMPA, GRADAS). Se realizarán las siguientes actividades para garantizar la seguridad de la comunidad aledaña:

- Cubrimiento de la Zapata de la casa aledaña para protegerla de futuros desprendimientos de tierra.
- Construcción de una rampa de paso para la comunidad, facilitando el acceso seguro.
- Construcción de gradas para asegurar el paso peatonal continuo y seguro.
- Fundida de un muro para sostener la rejilla existente, garantizando la estabilidad de la estructura.
- construcción de bordillos de separador de la vía y andén

Todas estas actividades se realizarán utilizando concreto de 2500 psi, asegurando la resistencia y durabilidad necesarias para garantizar la seguridad de la comunidad.

4.1	CONCRETO DE 2500PSI (PARA MURO DE RECURBIMIENTO , RAMPA, GRADAS)	M3	2.45	\$ 928,752.95	\$ 2,275,444.73
-----	--	----	------	---------------	-----------------

ITEM 4.2 MURO DE CONTENCION EN COSTALES: Se requiere la inclusión de esta actividad para lograr estabilizar la excavación, la cual se ha debilitado significativamente por las constantes lluvias en la zona del proyecto. Esta actividad es de manera transitoria y tiene como objetivo asegurar la estabilidad de la excavación mientras se realiza la construcción del muro en concreto ciclópeo, garantizando así la seguridad del personal y la integridad de la obra.

4.2	MURO DE CONTENCION EN COSTALES	M3	14.69	\$ 217,653.45	\$ 3,197,329.18
-----	--------------------------------	----	-------	---------------	-----------------

ITEM 4.3 PASAMANOS EN TUBERIA DE 2" (CON LOS SOPORTES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 1 M (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO): Se incluirán pasamanos en las gradas y en la rampa de acceso para garantizar la seguridad de la comunidad, especialmente para personas con movilidad reducida, evitando así posibles accidentes.

4.3	PASAMANOS EN TUBERIA DE 2" (CON LOS SOPORTES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 1 M (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO)	ML	15.30	\$ 339,566.53	\$ 5,195,367.91
-----	--	----	-------	---------------	-----------------



ITEM 4.4 CORTE Y REINSTALACION DE REJILLA EXISTENTE: Se procederá a realizar el corte y posterior reinstalación de la rejilla existente para permitir la construcción del box coulvert, y una vez terminados los trabajos, se realizará su reinstalación para garantizar la funcionalidad y seguridad del sistema de drenaje.

4.4	CORTE Y REINSTALACION DE REJILLA EXISTENTE	GBL	1.00	\$ 556,560.41	\$ 556,560.41
-----	--	-----	------	---------------	---------------

ITEM 4.5 MEJORAMIENTO DE TERRENO CON PEDRAPLEN: Debido a la saturación del terreno por las fuertes lluvias, se retiró el material inestable y se realizó un relleno con piedra plena para mejorar la capacidad portante del suelo y garantizar la estabilidad necesaria para la fundición del concreto ciclópeo

4.5	MEJORAMIENTO DE TERRENO CON PEDRAPLEN	M3	13.12	\$ 205,719.51	\$ 2,699,451.41
-----	---------------------------------------	----	-------	---------------	-----------------

ITEM 4.6 MANEJOS DE AGUAS: Debido a las fuertes lluvias, se requiere realizar la extracción diaria de aguas estancadas en el área para continuar con las labores. Es necesario reconducir las aguas que fluyen de las alcantarillas aguas arriba del Canal y retirar las aguas empozadas mediante el uso de motobombas para evitar retrasos en la obra.

4.6	MANEJOS DE AGUAS POR 30 DIAS	GBL	1.00	\$ 1,582,307.97	\$ 1,582,307.97
-----	------------------------------	-----	------	-----------------	-----------------

ITEM 4.7 ENTIBADO DE TALUD: En los taludes que presentan mejor uniformidad y no están significativamente afectados, se utilizará tablero de madera para crear una entibación y sostener el talud, garantizando la estabilidad y seguridad en el área de trabajo.

4.7	ENTIBADO DE TALUD	M2	9.48	\$ 40,823.91	\$ 387,010.67
-----	-------------------	----	------	--------------	---------------

Atentamente,

LUIS RAUL SALAZAR RODRIGUEZ

C.C. 88.288.105

SABA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

NIT 900354198-3